

Pressemitteilung

SBIF, DENEFF, BiB und Concular bündeln Kräfte für smartere Sanierungsentscheidungen

Unter Federführung der Smart Building Innovation Foundation (SBIF) bündeln die Deutsche Unternehmensinitiative Energieeffizienz e. V. (DENEFF), der Verband Bauen im Bestand (BiB) und Concular ihr Engagement für eine effizientere energetische Ertüchtigung von Immobilien. Die Grundlage für das gemeinsame Engagement bildet der Prototyp eines Maßnahmenkatalogs der SBIF. Hierin sind erste Maßnahmen aufgeführt, die Projektentwickler oder Bestandshalter ergreifen können, um Gebäude ganzheitlich mit kalkulierbarem Aufwand möglichst nachhaltig zu gestalten. Die aufgeführten Maßnahmen bewerten sowohl ökonomischen als auch ökologischen Aufwand und Ertrag. So erlangen Projektentwickler, Eigentümer, Asset-, Property- oder ESG-Manager eine erste Einschätzung für bessere Sanierungsentscheidungen.

SBIF, DENEFF, BiB und Concular wollen diesen Katalog gemeinsam zu einer Datenbank weiterentwickeln. „Die gesamte Branche steht völlig unabhängig von der Assetklasse vor der Herausforderung, Neubau und Bestand effizienter und nachhaltiger zu entwickeln und zu betreiben“, erklärt Frank Hermanns, Geschäftsführer der Smart Building Innovation gGmbH. „Unser Kernthema Energieeffizienz spielt dabei eine wesentliche Rolle. Vor diesem Hintergrund macht es Sinn, wenn wir unsere Kräfte zusammenführen“, ergänzt Susann Bollmann, Mitglied der Geschäftsleitung der DENEFF.

Eine zentrale Datenbank mit objektiv messbaren Ergebnissen

Das Team wird den Maßnahmenkatalog weiterentwickeln, so dass Anwendern verlässlichere Grundlagen zur Auswahl geeigneter Maßnahmen zur Verfügung stehen. „Wir brauchen in der Branche eine zentrale Datenbank, die für diverse

Stakeholder und Anwendungsfälle zu objektiv messbaren Ergebnissen führt“, erklärt Diana Anastasija Radke, Vorstandin von BiB.

Über den gesamten Lebenszyklus von Immobilien spielt Material- und Energieverbrauch eine große Rolle. „Der Effekt einzelner Maßnahmen wird größer, wenn sie umfassend bewertet werden und dazu zählt auch die Ökobilanzierung von Bau- und Betriebsstoffen“, sagt Dominik Campanella, Gründer und Geschäftsführer von Concular. „Deswegen bringen wir unsere Expertise in diese Gruppe ein“, ergänzt Dominik Campanella.

Das sind die Partner

SBIF: Die gemeinnützige Smart Building Innovation Foundation (SBIF) versteht sich als Katalysator für Innovationen. Hier engagieren sich führende Unternehmen aus der Bau- & Immobilienwirtschaft zusammen mit Vertreter*innen der Wissenschaft, um gemeinsam aktuellen Herausforderungen zu begegnen und ganzheitlich nachhaltige Lösungen zu entwickeln.

DENEFF: Die Deutsche Unternehmensinitiative Energieeffizienz e. V. (DENEFF) treibt als „starke Stimme der Energieeffizienz“ eine ambitionierte und wirksame Energie(effizienz)politik in Deutschland sowie Innovationen an der Schnittstelle von Markt und Politik voran.

BiB: Der Verband für Bauen im Bestand e.V. (BiB) bündelt branchenübergreifend Kompetenzen, um das Risiko und die Komplexität des Bauens im Bestand zu minimieren und neue Marktstandards zu schaffen.

Concular: Concular unterstützt Unternehmen aus der Gebäudewirtschaft auf ihrem Weg zum kreislaufgerechten Immobilienbestand. Digitale Lösungen zur intelligenten, datenbasierten Materialanalyse für Rück- und Neubauprojekte sowie Ökobilanzierung und Gebäuderessourcenpass ermöglichen eine ganzheitliche Entwicklung von Immobilien, vereinfachen Prozesse und gestalten sie wirtschaftlicher.



© Smart Building Innovation Foundation

Kontaktdaten:

Smart Building Innovation Foundation

c/o KVL Bauconsult GmbH

Spichernstraße 2, 10777 Berlin

Telefon: +49 170 66 37 964

E-Mail: presse@sbif.foundation

Website: www.sbif.foundation